

GRUNDEJERFORENINGEN JOHNSGÅRDEN
REFERAT AF GENERALFORSAMLINGEN
6. JUNI 2024 for 2023/24

22. juni 2024

Generalforsamlingen blev afholdt på "vores" legeplads i et noget omskifteligt vejr i en regnfuld periode. Vi undgik dog regn i de par timer vi var samlet.

Kl. 17 var der burgere, pølser og salat samt øl og vand

Kl. 18 startede vi generalforsamlingen og var færdige omkring kl. 19.

Der deltog 26 parceller med 54 deltagere heraf 9 børn – det højeste antal i nyere tid.

Referat baseret på udsendte dagsorden:

1. Valg af dirigent

Kirsten Larsen, Triangelvej 3 blev valgt, og hun konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning for året.

Formand Jane Larsen gennemgik den tidligere udsendte beretning, som efterfølgende blev enstemmigt godkendt

3. Aflæggelse af regnskab.

Kasserer Dennis Krogh gennemgik det tidligere udsendte regnskab, og noterede at vi havde et noget bedre resultat end budgetteret.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4. Rettidigt indkomne forslag.

Bestyrelsen foreslog et gebyr på 300 kr. per betalingsrykker. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Det fremlagte budget blev godkendt sammen med uændret kontingent på 400 kr. per år.

6. Valg.

- Jane Larsen blev genvalgt som formand for 2 år.
- Merete Welanders og Pia Falcke Kofod blev genvalgt som suppleanter for 1 år
- John E. Jensen og Lissie Christensen blev valgt som revisorer for 1 år.
- Finn Barhny Nielsen blev valgt som revisorsuppleant for 1 år.

7. Eventuelt

- Børne- og voksenfest
Bjarne Christensen vil igen i år forsøge at koordinere kræfterne til en børnefest i September. Der vil snarest blive indkaldt til et første møde med frivillige, baseret på erfaringer fra sidste år.
- Desuden vil andre skulle koordinere om der kan laves en fest samme dag for voksne.
- Legepladsen
Det tænkt at bestyrelsen skal se på, om der er interesse for etablering af flere aktiviteter på legepladsen som f.eks.:
 - En svævebane
 - Noget yderligere for de mindre børn

- En bålplads for de voksne
- andet..

Udvidelser vil blive i det nye foreningsår 2025/26, og her vil bestyrelsen foreslå en mindre kontingentjustering.

- Alarm- og/eller overvågning
På mødet blev alarmsystemer diskuteret, og det blev fortalt, at politiet gerne vil kontaktes, hvis man ser mistænkelige folk i kvarteret. Måske har man dem på eget overvågningsanlæg.
- Fjernvarme
Engang i 2025 skal vi forvente at fjernvarmen fysisk kommer til vort område. Tidspunktet er ikke klart, men Bjarne følger projektet. Når vi kommer nærmere opstart, vil han se, om vi kan holde en info aften hos Envafor, om alt det praktiske der skal ske, når fjernvarmen kommer. Måske også med deltagelse af nogle firmaer, som senere skal installere en fjernvarmeunit i vores huse.

Efter diverse øvrige bemærkninger hævdede dirigenten generalforsamlingen.
Formanden takkede for fremmødet og mindede om foreningens vingave til hver parcel.

- Opfordring til at holde skilte synlige
Bestyrelsen vil opfordre dem der bor ved skilte i vores kvarter (vejskilte, færdselskilte m.v.) til at holde dem fri for hække-/buske så de er synlige i området. Det er kommunens arealer og skilte - og hvis der er et behov for at det bliver ordnet, kan man enten høfligt spørge grundejer om klipning/vedligeholdelse eller tippe kommunen på deres hjemmeside og bede dem kigge på det. Vi opfordrer samtidig til at have det gode naboskab /foreningsfællesskab, in mente.

Med venlig hilsen

Bjarne Christensen – sekretær

BestyrelseskontakterBestyrelseskontakter:

Formand: Jane Larsen, Paukevej 2, janelarsen1972@gmail.com - 60242428

Kasserer: Dennis Krogh, Orgelvej 1, dennis_b_krogh@hotmail.com – 53895476

Sekretær: Bjarne Christensen, Violinvej 16, db.christensen@yahoo.dk – 29994261

Suppleant: Merete Welanders, Guitarvej 4, mwelanders@hotmail.com – 25142818

Suppleant: Pia Falcke Kofod, Klavervej 8, piairch@gmail.com – 22520477