

GRUNDEJERFORENINGEN JOHNSGÅRDEN

REFERAT AF GENERALFORSAMLINGEN 18. MAJ 2022

25. Maj 2022

Generalforsamlingen blev afholdt på legepladsen, hvor vi havde rejst et fint telt, udlånt af kasserer Dennis.

Vejret var så fantastisk, at det stort set ikke blev anvendt.

Vi startede kl 18 med grillpølser, øl/vand og megen hyggelig snak rundt omkring i græsset, medens børnene kunne spille bold og lege.

24 parceller deltog med mere end i alt 40 personer samt børn.

Generalforsamlingen startede kl 19 og sluttede omkring kl 20.30, hvorefter flere hjalp med hurtigt at nedtage teltet.

Referat af dagsordenens punkter.

1. Valg af dirigent.

Kirsten Larsen fra Triangelvej 3 blev valgt som dirigent, og hun konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning for året.

Formanden, Jane Larsen præsenterede den udsendte beretning, hvortil der var få kommentarer. Beretningen blev herefter godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab 2021/22.

Kasserer Dennis Krogh gennemgik det tidligere udsendte regnskab, som blev godkendt.

4. Rettidigt indkomne forslag.

Bestyrelsen foreslog et gebyr på 500 kr. Per betalingsrykker, forslaget blev godkendt.

Bestyrelsen foreslog vedtægterne ændret således, at der vælges 2 suppleanter, mod tidligere 1. Suppleanter vælges for 1 år ad gangen. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Kasserer Dennis gennemgik det tidligere udsendte budget og foreslog uændret kontingent. Budgettet blev godkendt og kontingent godkendtes uændret til 400 kr./år.

6. Valg

Formand: Jane blev valgt for 2 år

Suppleanter: Merete Welander, Guitarvej 4 og Pia Falcke Kofod, Klavervej 8 blev begge valgt for 1 år.

Revisorer: Lissie Christensen, Trommevej 6 og Henning Larsen, Paukevej 5 blev valgt for 1 år.

Revisorsuppleant: John E. Jensen, Paukevej 3 blev valgt for 1 år

7. Eventuelt

Sekretær Bjarne Christensen gennemgik seneste info fra SK forsyning omkring fremtiden for fjernvarme i vort område. Vedlagt dette referat finde rapporten omkring Fjernvarme.

Nyt på området søger vi at skaffe efter sommerferien.

Vi blev opfordret af deltagerne til at presse mest muligt på både for at vi får først, men også at skaffe hurtige informationer.

Vi orienterede også om vigtigheden i at sikre, at der er installeret rottespærer i spildevandsbrønden på ejendommen inden vandet afledes til kommunen. Så kan man undgå indtrængning af rotter i husets spildevandsrør.

Der blev stillet spørgsmål om, man ikke kunne genindføre generalforsamlingen afholdt i festlokaler og med buffetmad el. lignende. Det er ganske dyrt og bruger mere end halvdelen af hele kontingent indtægten

Der var en klar opbakning til, at forsøge at holde Generalforsamlingen på vor legeplads, med øl/vand, pølser eller lign..

Man ønskede at bibeholde vinhilsenen, som er blevet godt modtaget.

Flere nævnte, at vi bruge de flere penge til fælles bedste f.eks. flere lege redskaber m.m.

Bestyrelsen lovede at vurdere andre billige løsninger til afholdelse af generalforsamlinger.

Der var også en diskussion om, hvor meget legepladsen anvendes. Det afhænger givet af hvornår og ofte man passerer. Men det er vigtigt, at alle forsøger at opfordre til at bruge udstyret, f.eks ved børnefødselsdage. Så vil flere få øje på mulighederne. Men det er også fint hvis beboere selv tager initiativ til at arrangere leg eller spil for alle børn i kvarteret.

Via Facebook vil der komme opfordring til fælles spil på den nye petanque bane.

Deltagerne gav ros til bestyrelsen for årets arbejde, og der blev endog sunget en takkesang – Bestyrelsen takker for roserne.

Efter spørgsmål/svar hævede dirigenten generalforsamlingen, og formanden takkede for fremmødet, og mindede om, at man skulle huske en vingave per parcel.

Med venlig hilsen

Bjarne Christensen/sekretær

Bestyrelseskontakter

Formand: Jane Larsen, Ladyjanelarsen@gmail.com – 60242428

Kasserer: Dennis Krogh, dennis_b_krogh@hotmail.com - 53895476

Sekretær: Bjarne Christensen, db.christensen@yahoo.dk -29994261

Suppleant: Merete Welanders, mwelanders@hotmail.com - 25142818

Suppleant: Pia Falcke Kofod, piairch@gmail.com - 22520477